

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения VI (кадастровый номер 33:22:024016:436), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.69, общей площадью 76,3 кв.м, а именно: помещения № 2 - 5, 5а по плану второго этажа здания,
(лот № 5)

29 декабря 2022 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин

Время окончания аукциона: 15 ч 20 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир,
Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление
муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения VI (кадастровый номер 33:22:024016:436), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.69, общей площадью 76,3 кв.м, а именно: помещения № 2 - 5, 5а по плану второго этажа здания.

Целевое назначение: для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ.

Срок действия договора аренды: – с 10.01.2023 по 09.01.2028.

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 128 569,68 руб. (Сто двадцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят девять руб. 68 коп.) (без НДС).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 128 569,68 руб. (Сто двадцать восемь тысяч пятьсот шестьдесят девять руб. 68 коп.) (без НДС).

Шаг аукциона – 6 428,48 руб. (Шесть тысяч четыреста двадцать восемь руб. 48 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Исаева Д.В.

Члены аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 6 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 85,71 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Исаеву Д.В.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.12.2022 к участию в аукционе по лоту № 5 допущены следующие лица:

- ООО «Облмет»;
- Ефремов Антон Валерьевич;
- Латышев Николай Александрович.

На аукционе присутствуют:

1. ООО «Облмет» - регистрационный номер участника аукциона – 101;
2. Ефремов Антон Валерьевич - регистрационный номер участника аукциона – 206;
3. Латышев Николай Александрович - регистрационный номер участника аукциона – 605.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 206: Ефремовым Антоном Валерьевичем и составило 244 282,32 руб. (Двести сорок четыре тысячи двести восемьдесят два руб. 32 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота сделано участником № 605: Латышевым Николаем Александровичем и составило 237 853,84 руб. (Двести тридцать семь тысяч восемьсот пятьдесят три руб. 84 коп.).

Победителем аукциона признан участник № 206: Ефремов Антон Валерьевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.

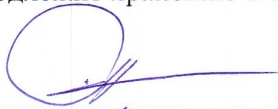

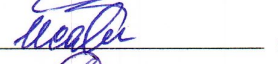
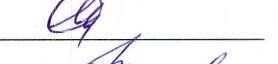
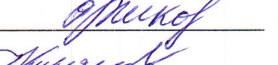

Договор аренды муниципального нежилого помещения VI (кадастровый номер 33:22:024016:436), расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.69, общей площадью 76,3 кв.м, а именно: помещения № 2 - 5, 5а по плану второго этажа здания, должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.


Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.


Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	Д.В. Исаева
	И.Г. Масленникова-Минеева
	О.П. Горшкова
	А.В. Кирьянов

Победитель аукциона:



(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)